

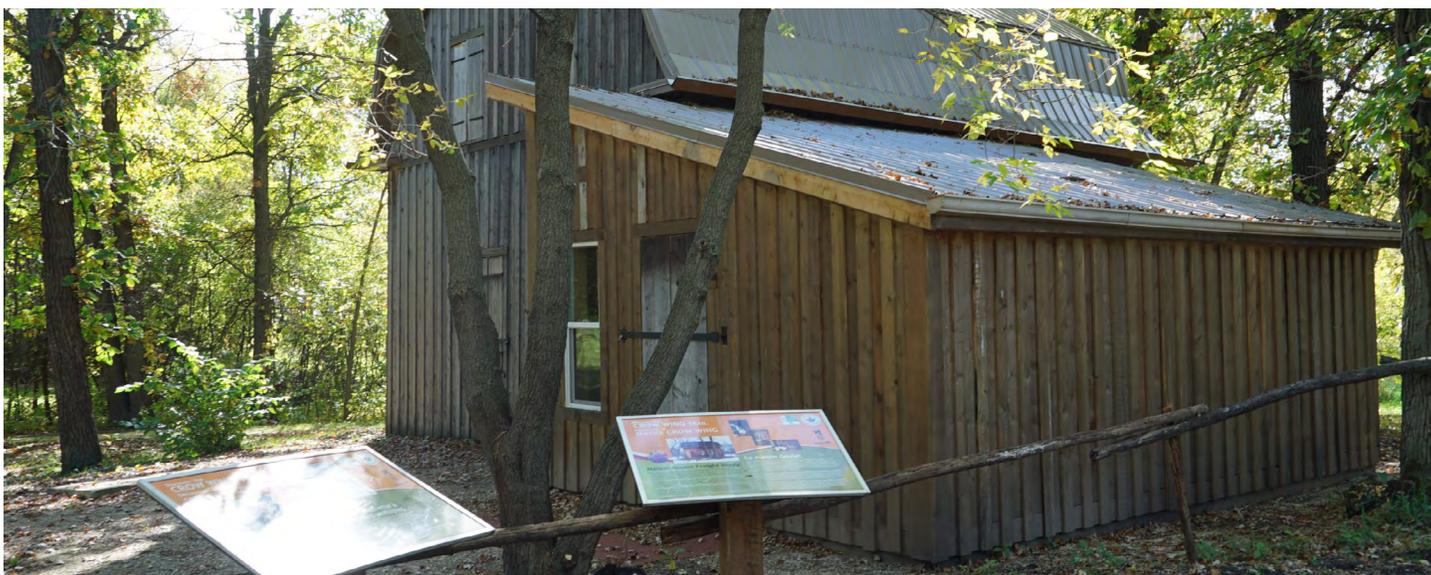


INVESTIR EN

TOURISME ET EXPÉRIENCE DU VISITEUR

PROFIL SECTORIEL

LE VILLAGE DE SAINT-PIERRE-JOLYS



RAISONS D'INVESTIR

Le tourisme dans le Village de Saint-Pierre-Jolys est motivé par l'héritage culturel canadien-français de la communauté. Le Village a également des racines au sein de la communauté métisse du Manitoba. Le Village de Saint-Pierre-Jolys, qui accueille chaque année les Folies grenouilles, attire depuis longtemps les visiteurs. Avec une communauté en pleine croissance, le Village est bien placé pour investir dans un environnement culturel florissant.

FESTIVALS ET ÉVÉNEMENTS RÉCRÉATIFS

Le patrimoine canadien-français et métis du Village doit être célébré. Saint-Pierre-Jolys pourrait servir

de lieu satellite pour le Festival du Voyageur ou le Folklorama qui ont lieu chaque année à Winnipeg ou pour d'autres événements culturels. Les festivals et événements de ce type offrent des possibilités de retombées pour les vendeurs et les installations et services de soutien.

En plus d'accueillir des événements culturels, Saint-Pierre-Jolys est stratégiquement situé pour accueillir des événements récréatifs ou sportifs plus importants. Avec un certain nombre de communautés rurales dans les environs, l'investissement dans les installations de loisirs peut faire du Village un centre de loisirs pour les



communautés environnantes et un lieu idéal pour les tournois sportifs régionaux.

EXPÉRIENCE DES VISITEURS

Situé à un peu moins de 60 km (40 minutes de route) au nord du point d'entrée de Tolstoi, l'emplacement de Saint-Pierre-Jolys sur la route provinciale à grande circulation 59 en fait l'arrêt idéal en route vers Winnipeg, située à 25 minutes de route du Village, ou vers d'autres destinations. Les terrains commerciaux disponibles dans le Village conviennent parfaitement aux investissements dans l'hébergement, la restauration ou d'autres services liés aux voyages.

EXPÉRIENCES DE PLEIN AIR ET LOISIRS

L'investissement récent dans les sites de camping municipaux du parc Carillon démontre qu'il existe une demande croissante d'installations de loisirs de plein air. Étant donné la proximité de Winnipeg et d'autres grands centres, le Village est un endroit idéal pour les personnes qui cherchent à s'échapper de la ville. En tant que communauté en expansion, il existe également un potentiel d'investissement dans des sentiers récréatifs pour le cyclisme, le ski de fond, la randonnée et la marche. Le Village est également situé le long du chemin Saint-Paul (Crow Wing Trail), qui relie Winnipeg à la frontière canado-américaine dans la ville d'Emerson.



OPPORTUNITÉS D'INVESTISSEMENT

Les experts économiques de Saint-Pierre-Jolys ont analysé et identifié les marchés suivants de la région comme présentant des opportunités uniques et favorables au sein du secteur du tourisme et de l'expérience du visiteur:



AFFAIRES LIÉES AUX FESTIVALS

- Festivals saisonniers annuels
- Services d'appui (installations sanitaires, transport)
- Vendeurs temporaires



HÔTELLERIE ET RESTAURATION

- Hébergement des voyageurs pour la nuit
- Logements uniques
- Aménagements pour soutenir les grands événements sportifs



SPORTS ET LOISIRS

- Mise en valeur du centre récréatif de Saint-Pierre-Jolys
- Accueil d'événements sportifs régionaux
- Mise en valeur des sentiers



VISITES GUIDÉES, EXPOSITIONS ET EXPÉRIENCES SUR LE PATRIMOINE

- Expériences d'apprentissage des Métis
- Mise en valeur de la rue Principale
- Partenariats avec des événements culturels existants



HÉBERGEMENT EN MILIEU NATUREL

- Mise en valeur du terrain de camping
- Hébergement expérientiel



MARCHÉS ALIMENTAIRES ET RESTAURANTS CULTURELS

- Restaurants mettant l'accent sur les aliments produits localement
- Lieu de marché permanent ou saisonnier restaurants culturels



FAITS SAILLANTS

- Saint-Pierre-Jolys accueille de nombreux festivals annuels, dont le Festival des sucres d'érable, le festival d'art francophone et les Folies grenouilles et foire agricole de St-Pierre.
- Le chemin Saint-Paul (Crow Wing Trail) fait partie du Sentier transcanadien, le plus long réseau de sentiers au monde.
- Le Village entretient des liens étroits avec les communautés française et métisse: plus de 50% des résidents parlent français.



RESSOURCES À L'APPUI

RESSOURCES ADDITIONNELLES

Consultez notre site Web pour obtenir une liste complète des mesures incitatives et des aides aux entreprises potentielles/disponibles au niveau municipal. Les mesures incitatives peuvent inclure:

- Remise sur les frais imposés par la Municipalité ou le Village (inspections, permis, frais administratifs)
- Programme d'incitatifs pour les entreprises calculé sur l'augmentation de la valeur imposable par le biais d'améliorations apportées à des bâtiments, telles que de nouvelles constructions ou des agrandissements de bâtiments; accordé jusqu'à cinq ans, à partir d'un an après l'occupation ou l'achèvement des travaux.

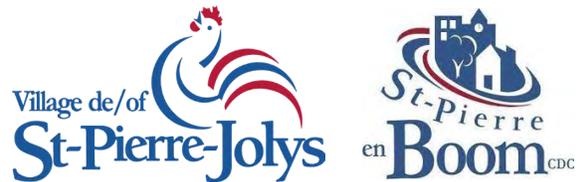
[STATISTIQUES ET RESSOURCES](#)

[SÉLECTEUR DE SITE](#)

CONTACTEZ-NOUS

Vous êtes prêt à lancer votre prochain investissement ou votre expansion d'entreprise à Saint-Pierre-Jolys? Plusieurs mesures d'incitation et de soutien sont disponibles pour aider les investisseurs et les entreprises.

Notre équipe d'experts en développement économique est là pour vous aider. Si vous souhaitez obtenir de plus amples informations ou parler avec le directeur du développement économique, veuillez contacter:



DIRECTEUR DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Développement économique Saint-Pierre,
Saint-Pierre-Jolys, Manitoba, Canada
204-433-7832

info@richardwintrup.com // info@villagestpierrejolys.ca



VILLAGE DE SAINT-PIERRE-JOLYS

Développement économique

tél. 204-433-7832

www.villagestpierrejolys.ca/fr